

Подписывайтесь на нас в социальных сетях и будьте в курсе всего, что происходит в городе!



#СвоихНеБросаем

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 35 (1128),
6 мая 2022 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Спасибо вам за Великую Победу!

Победный май – для ветеранов Великой Отечественной войны



В Архангельске бережно сохраняется добрая традиция в канун 9 Мая собирать ветеранов Великой Отечественной войны на торжественный прием.

В честь 77-й годовщины Победы ветеранов поздравил глава Архангельска Дмитрий Морев.

С каждым годом свидетелей той страшной войны и Великой Победы становится все меньше.

Сегодня в столице Поморья осталось всего 914 ветеранов Великой Отечественной войны, и каждому из них уделяется внимание. Участников войны, тружеников тыла, блокадников поздравляют дома, а на прием пригласили тех, кто может принимать участие по состоянию здоровья.

– Праздник Победы и по сей день остается главным для всех нас, потому что именно он символизирует победу добра над злом, торжество справедливости, веру в будущее. Примите слова искренней благодарности и пожелания крепкого здоровья, долголетия, семейного тепла, – обратился к ветеранам глава Архангельска Дмитрий Морев.

Предпраздничное торжественное мероприятие было наполнено воспоминаниями – грустными и душевными, полными любви к жизни, миру и будущему. В концертную программу вошли творческие номера заслуженной артистки Российской Федерации Аллы Сумароковой, любимой горожанами группы «Просто парни», а также выступления совсем юных талантов и состоявшихся артистов.

От имени депутатов почетных гостей мероприятия поздравил заместитель председателя городской Думы Рим Калимуллин.

К ветеранам обратился председатель городского Совета ветеранов Сергей Ореханов.



ФОТО: ПАВЕЛ КОНОНОВ

Вальс памяти

Ломоносовский совет ветеранов совместно с 33-й школой провели мероприятие «Вальс Победы»

В нем приняли участие люди старшего поколения, ветераны, «Дети войны».

Перед началом курсанты военно-патриотического центра «Феникс» торжественно внесли в зал копию Знамени Победы.

С праздником пришли поздравить глава Ломоносовского округа Вера Пономарева, прокурор города Архангельска Сергей Котов, член политсовета партии «Единая Россия», директор МУП «Горсвет» Александр Гурьев.

Много трогательных слов было сказано, курсанты читали проникновенно стихи о Победе, песню «Бухенвальдский набат» весь зал пел стоя!

Ну а вальс, конечно, был самый красивый! Ученики школы и курсанты приглашали ветеранов на танец. Военный комиссар Архангельской области Александр Савастей вместе с командирами части 21514 организовали полевою кухню, кашу, которой, как сказали ребята, вкусней они не ели!

– Огромное спасибо всем, кто помог организовать этот праздник для ветеранов, – сказала председатель Совета ветеранов Ломоносовского округа Вера Чурносова.

Участников праздника поздравила председатель Ломоносовского отделения «Дети войны» Зоя Овсянкина.

Школьники и курсанты вручили ветеранам открытки, сделанные своими руками.

Мероприятие организовано в рамках реализации грантового проекта «Нить поколений».



Table with 3 columns: house number, street name, house number. Lists addresses from 1682 to 1757.

Table with 3 columns: house number, street name, house number. Lists addresses from 1758 to 1833.

Table with 3 columns: house number, street name, house number. Lists addresses from 1834 to 1875.

Table with 3 columns: house number, street name, house number. Lists addresses from 1909 to 1984.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 апреля 2022 г. № 824

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Архангельск» и на основании обращения...

1. Утвердить схему границ публичного сервитута общей площадью 4 800 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:000000:40...

2. Установить публичный сервитут в соответствии с утвержденной настоящей постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 4 800 кв. м...

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 3 (три) года с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания...

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»...

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 апреля 2022 г. № 824

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Архангельск» и на основании обращения...

1. Утвердить схему границ публичного сервитута общей площадью 4 800 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:000000:40...

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

2. Установить публичный сервитут в соответствии с утвержденной настоящей постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 4 800 кв. м...

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 3 (три) года с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания...

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»...

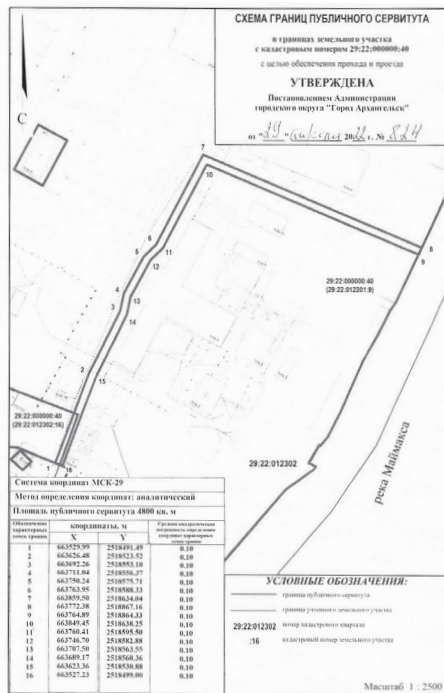
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 апреля 2022 г. № 824



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 апреля 2022 г. № 826

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»...

Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Котлянская, дом 26...

Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

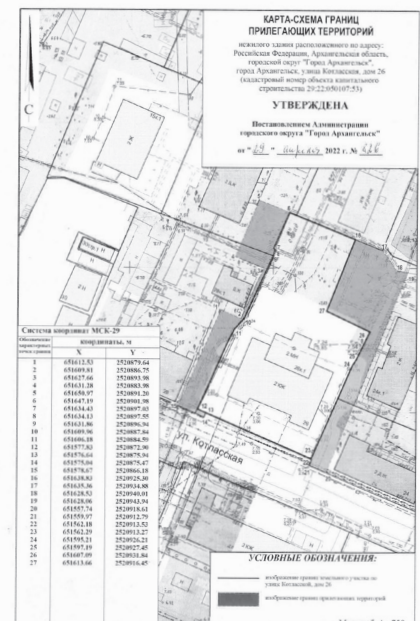
Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа «Город Архангельск» Пономарева В.Я.

Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2022 г. № 836

Об установлении публичного сервитута

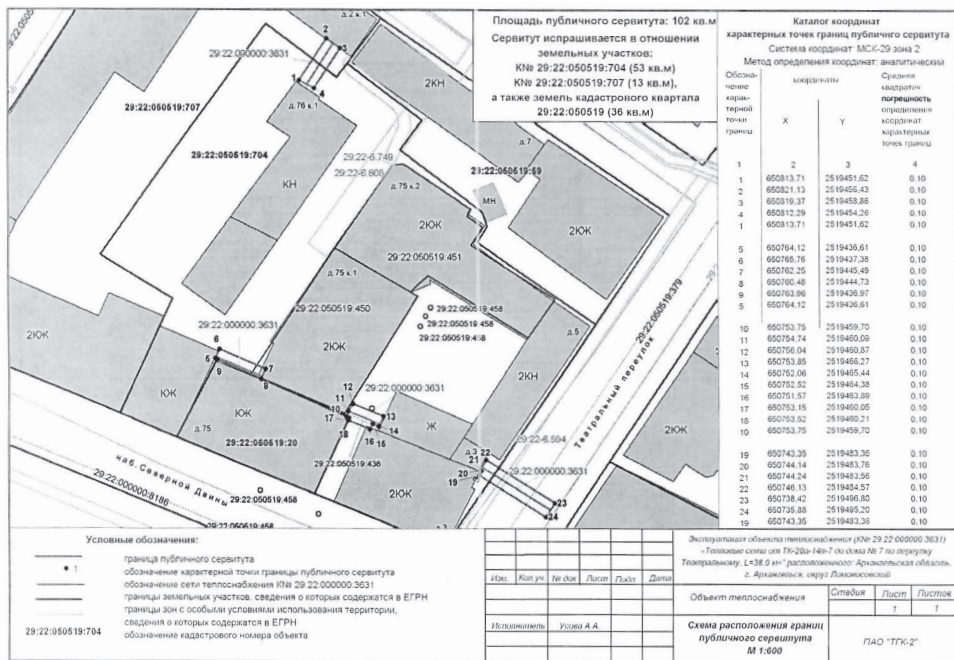
В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа «Город Архангельск», ходатайством ПАО «ТГК-2» (ИНН 7606053324) и в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловые сети от ТК-20а-14л-7 до дома № 7 по переулку Театральному, L=38,0 м) Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 102 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков: земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, по наб. Северной Двины, кадастровый номер 29:22:050519:704; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по пер. Банковскому, 2/наб. Северной Двины, д. 76, кадастровый номер 29:22:050519:707; земли кадастрового квартала 29:22:050519.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «ТГК-2» (местонахождение: 150003, Россия, обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Пятницкая, д. 6, ИНН 7606053324, ОГРН 1057601091151) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 102 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050519:704, 29:22:050519:707 земель кадастрового квартала 29:22:050519 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловые сети от ТК-20а-14л-7 до дома № 7 по переулку Театральному, L=38,0 м).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления: в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу; направить ПАО «ТГК-2» копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050519:704, 29:22:050519:707 копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» Белову М.С.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 мая 2022 г. № 836



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2022 г. № 839

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 марта 2017 года № 323, Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

- 1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 марта 2017 года № 323 «О порядке организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» (с изменениями и дополнением) изменение, заменив в преамбуле слова «набора продуктов питания для детей» словами «питания детей».
2. Внести в Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 марта 2017 года № 323 (с изменениями и дополнениями), изменения, заменив по тексту слова «набора продуктов питания» словами «питания детей».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2022 г. № 842

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном на территории городского округа «Город Архангельск», и о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 декабря 2018 года № 1669

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном на территории городского округа «Город Архангельск», согласно приложению. Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирным домом, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 декабря 2018 года № 1669 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном на территории муниципального образования «Город Архангельск».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июня 2022 года.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном на территории городского округа «Город Архангельск»

Table with 5 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц), Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом), Наименование управляющей организации. Row 1: 1, Просп. Обводный канал, 11, 35,59, от 01.06.2022 № 1359р/Л5, ООО УК «Деком-1»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2022 г. № 843

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», признании утратившими силу приложений № 1 и 2 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 мая 2021 года № 954

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Установить с 1 июня 2022 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению № 1.
2. Установить с 1 января 2024 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению № 2.
3. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.
4. Признать утратившими силу приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 мая 2021 года № 954 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19 февраля 2020 года № 327 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26 ноября 2018 года № 1450».
5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июня 2022 года.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 5 мая 2022 г. № 843

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

Table with 5 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц), Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома), Наименование управляющей организации. Row 1: 1, Ул. Химиков, 13, 44,61, от 18.04.2022 № 1/2022, ООО «ЖЭУ ЗАВ рем-строй»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 5 мая 2022 г. № 843

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

Table with 5 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц), Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома), Наименование управляющей организации. Row 1: 1, Ул. Химиков, 13, 28,61, от 18.04.2022 № 1/2022, ООО «ЖЭУ ЗАВ рем-строй»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2022 г. № 844

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и признании утратившими силу приложений № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению. Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.
2. Признать утратившими силу: постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск»: от 24 июня 2019 года № 844 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.12.2018 № 1503»; от 25 декабря 2019 года № 2159 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.12.2018 № 1503»; от 24 марта 2020 года № 562 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.12.2018 № 1503»; от 11 июня 2020 года № 1015 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.12.2018 № 1503»; от 7 октября 2020 года № 1638 «О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.12.2018 № 1503»; от 30 декабря 2020 года № 363 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.12.2018 № 1503»; постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»: от 26 января 2021 года № 133 «О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503»; от 4 мая 2021 года № 811 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503»; от 21 мая 2021 года № 903 «О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503»; от 8 июня 2021 года № 1070 «О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503»; от 24 ноября 2021 года № 2366 «О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503».
3. Признать утратившим силу приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 декабря 2018 года № 1503 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.08.2016 № 887 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 03.05.2017 № 457».

Table with 6 columns containing land parcel numbers (e.g., 29:22:050503:3V62) and their corresponding area values in square meters.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Выучейского,
просп. Обводный канал, ул. Розы Люксембург
и просп. Советских космонавтов площадью 5,4104 га



Project description and technical specifications including:
- 'Чертеж межевания территории'
- 'Категория земель: земли населенных пунктов'
- 'Площадь земельных участков' table with columns for 'Лист', 'Земельный участок', and 'Площадь'
- 'Условные обозначения' legend
- 'Составитель' and 'Проверил' fields with signatures and dates
- 'Абрамовская Елена Леоновна' as the project manager

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 4 мая 2022 г. № 2524р

О подготовке проекта межевания территории городского округа
"Город Архангельск" в границах части элемента планировочной
структуры ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружного шоссе
площадью 16,0492 га

- В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,
с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Облстрой":
1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории город-
ского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной
структуры ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружного шоссе площадью 16,0492 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа "Город Ар-
хангельск" в границах части элемента планировочной структуры ул. Воронина
В.И., ул. Русанова, Окружного шоссе площадью 16,0492 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания терри-
тории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента
планировочной структуры ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружного шоссе
площадью 16,0492 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять
свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межева-
ния территории городского округа "Город Архангельск" в границах части эле-
мента планировочной структуры ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружного
шоссе площадью 16,0492 га в департамент градостроительства Администрации
городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего рас-
поряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской сла-
вы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа
"Город Архангельск".
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в
газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информаци-
онном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на исполняющего обя-
занности заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфра-
структурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
"Город Архангельск"
от 4 мая 2022 года № 2524р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории городского округа
"Город Архангельск" в границах части элемента планировочной
структуры ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружного шоссе
площадью 16,0492 га

- 1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в гра-
ницах части элемента планировочной структуры ул. Воронина В.И.,
ул. Русанова, Окружного шоссе площадью 16,0492 га (далее – проект межева-
ния территории).
2. Технический заказчик
ООО "Облстрой"
ИНН 2901188947, ОГРН 1092901000532
Источник финансирования работ – средства ООО "Облстрой"
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск"
от 4 мая 2022 года № 2524р "О подготовке проекта межевания территории го-
родского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировоч-
ной структуры ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружного шоссе площадью
16,0492 га".
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его
основные характеристики.
Часть элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Русанова,
Окружное шоссе расположена в территориальном округе Варавино-Фактория
города Архангельск. Территория в границах разработки проекта межевания
территории составляет 16,0492 га.
Размещение части элемента планировочной структуры:
ул. Воронина В.И., ул. Русанова, Окружное шоссе в соответствии со схемой,
указанной в приложении к настоящему заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального обра-
зования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства
строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года №
37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания
территории:
зона застройки многэтажными жилыми домами (от 9 этажей и более);
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5-8 этажей);
зона застройки индивидуальными жилыми домами;
зона специализированной общественной застройки;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки
городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением мини-
стерства строительства и архитектуры Архангельской области
от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разраба-
тывается проект межевания территории:
зона застройки многэтажными жилыми домами (кодировое обозначение –
Ж4);
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодировое обозначение –
Ж3);
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение –
Ж1);
зона специализированной общественной застройки (кодировое обозначение –
О2);
зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение – Т).
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог
местного значения муниципального образования "Город Архангельск", вклю-
чая создание и обеспечение функционирования парковых, в составе генераль-
ного плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному
постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской
области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обе-
спечивается по Окружному шоссе (автомобильной дороге федерального значе-
ния) ул. Воронина В.И. (магистральная улица районного значения),
ул. Русанова (улице местного значения).
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых
материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки вы-
полнения работы
При подготовке проекта межевания территории определение местоположе-
ния границ образуемых (или) изменяемых земельных участков осуществле-
тся в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода
земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требовани-
ями к образуемым (или) изменяемым земельным участкам, установленными
федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техни-
ческими регламентами, сводами правил.
В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется
применительно к территории, в границах которой предусматривается образо-
вание земельных участков на основании утвержденной схемы расположения
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории,
срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков
в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположе-
нию границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной
схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, ко-
торая включает:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том
числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые
будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего
пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервиро-
вание и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотрен-
ных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

